




BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PROSPETTO PRINCIPALE DELLA SEDE COMUNALE SOSTITUZIONE DEI VECCHI INFISSI ESTERNI

CIG: 4319747FFA

AVVERTENZE:

Ai fini del presente bando, si intende per "Codice" il D.Lgs n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e per "Regolamento" il D.P.R. n.207/2010, come introdotti dalla L.R. n.12 del 12 luglio 2011, con le modifiche dalla stessa introdotte. Tutte le informazioni relative allo svolgimento delle operazioni di gara saranno fornite esclusivamente sul sito internet del Comune di Altavilla Milicia sotto indicato. Le informazioni di cui all'art. 79 del "Codice" verranno trasmesse agli interessati al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica dagli stessi indicati in sede di offerta, comprese le notizie riguardanti l'adozione dei provvedimenti i quali saranno consultabili sullo spazio internet sopra indicato. Allo stesso indirizzo sono disponibili il bando, il disciplinare e gli schemi allegati di partecipazione di cui si raccomanda l'uso.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Altavilla Milicia Via Loreto n.60, tel.091951275/fax 091951826 Sito internet: www.comune.altavillamilicia.pa.it

1. 2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del "Codice", in esecuzione della Determinazione Dirigenziale N.184 del 20/02/2013;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Altavilla Milicia via Loreto n.60

3.2. descrizione: Lavori di " messa in sicurezza del prospetto principale della sede comunale e sostituzione dei vecchi infissi esterni";

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 35.538,81 (trentacinquemilacinquecentotrentotto/81);

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 1.066,14 (euro millesessantasei/14);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavori edili di manutenzione straordinaria prospetto Sede Municipale;

3.5.1. Categoria prevalente: categoria prevalente OG1; classifica I; **Importo € 35.538,81**

3.5.2. Altre lavorazioni di cui si compone l'opera: Nessuna

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: - Appalto con corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 53, c.4, del "Codice"

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara, con i relativi allegati, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati progettuali sono visibili presso gli Uffici del Settore III siti in Via Vittorio Veneto dalle ore 10,30 alle 12,30 di tutti i giorni lavorativi. Presso lo stesso Ufficio possono essere ritirati copia del bando, del disciplinare di gara e relativi allegati, del capitolato e dell'elenco prezzi, esibendo copia della ricevuta del versamento effettuato presso l'Ufficio Economato, in Loreto n.60 , o sul c/c postale n.15749906, intestato al Comune di Altavilla Milicia, Servizio di Tesoreria, dei seguenti importi: € 3,00 per il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati; € 3,00 per lo stralcio del capitolato e l'elenco prezzi. Per la spedizione gli importi di cui sopra devono essere

maggiorati della somma forfettaria di € 5,00 per spese postali. Il bando, il disciplinare di gara e gli allegati sono, altresì, disponibili sul sito internet indicato precedentemente.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine: ore 12,00 del 22/04/2013;

6.2. Indirizzo: "Comune di Altavilla Milicia, Settore III, Via Loreto n.60". Il plico deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune sito al medesimo indirizzo entro il termine perentorio sopra indicato.

6.3. Modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara; l'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Il plico deve contenere:

busta "A" contenente la domanda di partecipazione e la documentazione;

busta "B" contenente l'offerta economica.

6.3.1. Domanda di partecipazione e documentazione.

La domanda di partecipazione e la documentazione dovranno essere redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

6.3.2. Offerta economica.

L'offerta economica deve essere formulata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

6.4. Apertura offerte: la gara sarà esperita alle ore 09,30 del 23/04/2013 presso la sede municipale del Settore III, sita in Via Vittorio Veneto. Ove si renda necessaria una seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche ne sarà data comunicazione in pubblica seduta e attraverso il sito internet del Comune di Altavilla Milicia.

6.5. Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si rinvia alle seguenti norme: L.R. n.12/2011, D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. e D.P.R. n.207/2010.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: la cauzione provvisoria deve essere di € 689,44 pari al 2% dell'importo dei lavori posti a base di gara, da prestare con le modalità di cui all'art.75, commi 2. e 3. Del "Codice". Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione); Il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA che ne attesti il possesso, in corso di validità. Nel caso in cui la certificazione di qualità, attestata dal certificato SOA, risulti scaduta, occorre dimostrare, a pena d'esclusione, di averne richiesto l'adeguamento. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del "Codice" e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

Le predette previsioni sono richieste a pena di esclusione.

In caso di associazione o consorzio ordinario non ancora costituiti, la cauzione deve essere intestata al raggruppamento.

A pena di esclusione, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art.23, comma 2, del codice dell'amministrazione digitale, le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del "Codice", fermo restando che, ai sensi dell'art.11, comma 3. lettera a), del Decreto Presidenziale n.13/2012, nel caso in cui il ribasso offerto sia superiore al 20% della base d'asta, la garanzia per la parte che ecceda tale percentuale deve essere fornita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, dello stesso "Codice" o con fidejussione bancaria. L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 125 del "Regolamento".

9. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA': ESENTE

10. FINANZIAMENTO: Fondi Comunali;

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del "Codice", costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del "Codice", ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, c.8, del "Codice", nel rispetto dell'art. 92 del "Regolamento", nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art. 47 del "Codice" e dall'art. 62 del "Regolamento".

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti da "Codice" e dal "Regolamento".

Ai sensi dell'art. 36, c.5 e dell'art. 37, c.7 del "Codice" è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio di cui all'art.34, c.1, lettera b) o del consorzio di cui all'art.34, c.1, lettera c) e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Ai sensi dell'art. 36, c.5 del "Codice", è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, c.7 del "Codice" è vietata la partecipazione alla gara di più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario.

L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, commi 9 e 13, del "Codice", deve specificare il modello, ai sensi dell'art. 37, c.6, del "Codice" e dell'art.92, commi 2, 3 e 5, del "Regolamento" nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle parti dell'opera da eseguirsi da ciascuna associata ed alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associate, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi in cottimo.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti.

12.1. Concorrente italiano o stabilito in Italia:

a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) Adeguata attrezzatura tecnica.

d) Sono ammissibili alla presente gara anche i soggetti in possesso di attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, in corso di validità, per categoria analoga o simile alla natura dei lavori del presente appalto.

I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di offerta con le modalità di cui al DPR 28/12/2000 n. 445, la stazione appaltante si riserva di accertare la sussistenza dei suddetti requisiti.

12.2. Concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'art.62 del "Regolamento" in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesti la conformità al testo originale in lingua madre.

12.3 AVVALIMENTO

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento con l'osservanza delle modalità, prescrizioni e condizioni di cui all'art. 49 del "Codice".

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA.

180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art.86, comma 1, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base d'asta determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando, da applicare uniformemente all'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'art.86 comma 3 del "Codice".

Inoltre, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora in sede di gara siano ammesse, in percentuale pari o superiori al 5% , imprese aventi sede in nazioni

dell'Unione Europea, diverse dall'Italia, in quanto ai sensi della L.R. 12/07/2011 N° 12, art. 19, comma 5, l'appalto assumerà in tal caso carattere transfrontaliero e pertanto si applicherà quanto disposto dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006 e smi.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs n.163/2006 e smi.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI

a) in osservanza *del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 04.11.11 con il Ministero dell'Interno, l'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL di cui alla Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n.593/06* l'Ente appaltante si riserva di osservare le seguenti clausole di autotutela:

-1) (Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000) acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto".

-2) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottomo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

-3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità

e l'inalterabilità.

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice".

Non sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38 del "Codice";
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- rinvio a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 2, della L.R. n.15/08;
- violazioni alle prescrizioni per le quali nel presente bando e nel disciplinare di gara è prevista l'esclusione.

Non sono, altresì, ammessi alla partecipazione alla gara i concorrenti che non sono in possesso dei requisiti di cui al punto 12. del bando di gara.

d) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del "Codice";

e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del "Codice" e dell'art. 7, c.2 lett. a), della L.R. n.12/2011;

g) si applicano, qualora ricorra il caso, le disposizioni previste dall'art. 75, c.7, del "Codice";

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione, ai sensi dell'art.62 del "Regolamento";

i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, c. 1, lett. d), e) e f) del "Codice", i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, c.2, del "Regolamento" qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 92, c.3, del "Regolamento" qualora associazioni di tipo verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 16 e 17 del capitolato speciale d'appalto;

m) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI. L'aggiudicatario, ai sensi dell'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, **dedicato**, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

n) In osservanza e per i fini di cui alla Direttiva del 23/6/2010 del Ministero dell'Interno, l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della citata Direttiva, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

o) Il rinvio a giudizio del legale rappresentante e dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria concorrente per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata comporterà la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n.15 del 20.11.2008.

p) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art. 43 del "Regolamento" e con le modalità indicate agli artt. 16 e 17 del Capitolato Speciale d'Appalto

q) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante, ai sensi degli artt. 37, c.11, e 118, c.3. ultimo periodo, del "Codice" e, a tal fine, i soggetti affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

s) In caso di controversie é esclusa la competenza arbitrale;

t) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

u) Ai sensi dell'art.264, c. lett. r) del "Regolamento" si informa che il responsabile unico del procedimento è il geom. Salvatore Lorenzo Canale del Settore III;

v) Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs n.163/06, come sostituito dal comma 3 dell'art. 6 del D.L. 18 ottobre 2012, n.179, convertito, con modificazioni dalla L.17/12/2012 n.221;

z) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti, che al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziale ed assicurativi INPS, INAIL e CASSA EDILE;

zbis) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

w) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

Altavilla Milicia, li 11 MARZO 2013

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
(Geom. S. Canale) (Cott. Ing. Irene Gullo)

